Personnalisez *votre maison.*

Voici les options offertes sur nos modèles, de la structure aux finitions extérieures. Elles permettent d'adapter votre maison à votre façon de vivre. Chaque option fait l'objet d'un prix précis dans votre soumission.

01

Choisissez

Votre modèle et sa version de plan parmi nos collections.

02

Repérez

Les options qui vous intéressent dans ce guide, section par section.

03

Demandez

Votre soumission sur groupeurbania.com ou à info@groupeurbania.com, en nommant ces options.

01 Structure et enveloppe 02

02 Électricité et plomberie 03

03 Confort et aménagement 04

04 Matériaux et finitions 05

05 Finitions extérieures 05

Les options sont offertes sur soumission : leur prix dépend du modèle et de votre projet. Liste à titre indicatif, sujette à changement.

VOS OPTIONS

01 Structure et enveloppe

Structure, ouvertures et isolation de votre maison.

STRUCTURE

- Ajout d'un garage attaché
- Ajout d'un garage détaché
- Ajout d'un abri d'auto (carport)
- Agrandissement de la maison
- Murs intérieurs de 9 pi de hauteur
- Fermes de toit cathédrale
- Ajout d'une terrasse couverte

PORTES ET FENÊTRES

- Portes et fenêtres noires à l'extérieur
  Côtés et arrière
- Portes et fenêtres noires à l'intérieur
- Fenêtres de fondation noires à l'extérieur
- Agrandissement ou ajout de fenêtres
- Agrandissement de la porte-patio
- Verre triple en remplacement du verre double
- Serrure électronique

ISOLATION

- Isolation supérieure de l'entretoit R60
  Standard R41
- Remplacement du pare-vapeur par un panneau ENERMAX
- Isolation des murs de fondation à l'uréthane giclé
- Isolation des murs hors sol avec de la laine de roche

VOS OPTIONS

02 Électricité et plomberie

Éclairage, alimentation électrique et équipements sanitaires.

ÉLECTRICITÉ

- Ajout de lumières encastrées DEL
  Intérieur ou extérieur
- Circuit dédié supplémentaire
  Réfrigérateur, congélateur, cellier, etc.
- Prise électrique extérieure additionnelle
- Prise électrique avec ports USB
- Panneau de contournement pour génératrice
- Luminaire, interrupteur ou prise électrique additionnels
- Rondelles encastrées DEL sous les armoires
- Remplacement d'un interrupteur par un gradateur ou un minuteur
- Système DOORSWITCH
  Pour une prise électrique dans une armoire
- Ajout d'un deuxième panneau électrique dans le garage

PLOMBERIE

- Agrandissement du bain ou de la douche
- Ajout d'une tête de douche à effet pluie
- Ajout et installation d'un bidet
- Ajout d'un troisième robinet d'eau extérieur
- Ajout d'un lavabo dans la salle de bain
- Installation d'un robinet de bain au plancher ou au mur
- Ajout d'une valve d'eau pour le réfrigérateur
- Ajout d'une cuve de lavage
  Buanderie ou garage

VOS OPTIONS

03 Confort et aménagement

Équipements, sous-sol et revêtements de plancher.

VENTILATION ET ÉQUIPEMENTS

- Climatiseur thermopompe simple ou double zone
- Hotte de poêle encastrée
- Ventilateur d'extraction d'air supplémentaire dans la salle de bain
- Aspirateur central et accessoires
- Boîtier de connexion encastrable pour sécheuse

FINITION DU SOUS-SOL

- Construction des cloisons intérieures (divisions)
- Installation des panneaux de gypse sur les cloisons
- Tirage des joints de plâtre
- Finition complète de tout le sous-sol
- Installation de la mécanique (plomberie, électricité)
- Installation des panneaux de gypse sur les plafonds
- Peinture
- Finition complète de la salle de bain uniquement

REVÊTEMENTS DE PLANCHER

- Remplacement du bois flottant par du bois franc
- Installation de céramique hors format
  XL, hexagone, etc.
- Remplacement du bois flottant par du vinyle flottant
- Installation de céramique en motif
  Chevron, herringbone, etc.

VOS OPTIONS

04 Matériaux et finitions

Surfaces, éléments décoratifs et détails intérieurs.

REVÊTEMENTS DE FINITION

- Base de douche en céramique
- Ajout d'un dosseret derrière le bain (demi-mur)
- Plancher chauffant électrique
- Ajout d'un dosseret mural
  Cuisine, salle de bain, etc.
- Installation de panneaux muraux décoratifs
- Finition de l'escalier vers le sous-sol
  Tapis, bois franc, vinyle

FINITION INTÉRIEURE

- Ajout d'une tablette en inox dans la douche
- Retombée de plafond
- Armoires supplémentaires
  Cuisine, salle de bain, etc.
- Ajout d'un foyer au gaz
- Peinture de couleur sur les murs ou les plafonds
- Alcôve en céramique dans la douche
- Comptoir en pierre
  Quartz, marbre, etc.
- Garde-corps sur mesure
  Verre, acier, bois, etc.
- Conception d'un mur sur mesure
  Caisson, soufflage, etc.
- Peinture de couleur sur les portes intérieures

VOS OPTIONS

05 Finitions extérieures

Façades, galeries et aménagements extérieurs.

REVÊTEMENTS ET EXTÉRIEUR

- Ajout ou retrait de maçonnerie
- Remplacement du vinyle par du bois d'ingénierie
- Ajout d'un ornement de pignon décoratif
- Agrandissement ou retrait du balcon arrière
- Installation des gouttières
- Installation de maçonnerie irrégulière
- Revêtement de vinyle de couleur premium (foncé)
- Ajout de persiennes décoratives
- Galerie arrière en béton
  Standard en bois traité
- Aménagement de l'allée de stationnement en gravier

PROCHAINE ÉTAPE

Mentionnez les options qui vous intéressent dans votre demande de soumission sur **groupeurbania.com** ou à **info@groupeurbania.com**. Nous vous revenons avec un prix pour chacune.